Утвержден постановлением

исполнительным комитетом

Спасского муниципального

района

от 03 марта 2016 № 119

**Инвестиционный меморандум Спасского муниципального района**

**Республики Татарстан на 2016 год**

1. Общие положения
   1. Инвестиционный меморандум Спасского муниципального района (далее – Меморандум) устанавливает основные приоритеты развития инвестиционной деятельности в Спасском муниципальном районе Республики Татарстан.
   2. Меморандум направлен на реализацию стратегической цели Совета Спасского муниципального района – формирование экономики, которая позволит обеспечить дальнейшее повышение качества жизни населения Спасского муниципального района до уровня республиканских стандартов на основе устойчивого динамичного развития экономики района.
   3. Меморандум разрабатывается ежегодно после опубликования Послания Президента Республики Татарстан Государственному Совету Республики Татарстан.
   4. Меморандум рекомендован в качестве основы при разработке и утверждении планов инвестиционной деятельности субъектами инвестиционной деятельности.
   5. Органом исполнительной власти, реализующим функции по управлению инвестиционной деятельностью на территории Спасского муниципального района, а также ответственными за реализацию положений Меморандума являются отдел экономики и прогнозирования и отдел строительства и ЖКХ исполнительного комитета Спасского муниципального района (далее – Координатор).
   6. Уполномоченным органом исполнительной власти Спасского муниципального района по вопросам привлечения инвестиций, сопровождения и реализации инвестиционных проектов, государственно-частного партнерства являются отдел экономики и прогнозирования и отдел строительства и ЖКХ исполнительного комитета Спасского муниципального района.
   7. Коллегиальным совещательным органом по вопросам привлечения инвестиций в экономику Спасского муниципального района является Общественный совет Спасского муниципального района.
   8. Мониторинг выполнения положений Меморандума осуществляется Координатором.
   9. Текст Меморандума включается в состав публичных информационных ресурсов Спасского муниципального района.
2. Приоритетные направления инвестиционной политики
   1. Приоритетными направлениями инвестиционной политики Спасского муниципального района в 2016 году являются:

формирование и развитие конкурентоспособных производств;

стимулирование и поддержка предприятий, реализующих проекты, направленные на повышение производительности труда и энергоэффективности;

поддержка перспективных технологий для внедрения их в районе;

развитие промышленных производств;

стимулирование развития малого и среднего предпринимательства, ориентированного на реальный сектор экономики, в частности создание на территории промышленной площадки Спасского муниципального района новых производств;

повышение эффективности деятельности сельхозпроизводителей, путем финансовой поддержки личных подсобных хозяйств;

создание условий для обеспечения инвестиционных объектов производственной, транспортной и социальной инфраструктурой;

развитие государственно-частного партнерства при реализации инвестиционных проектов, в том числе направленных на инфраструктурное развитие территорий, обновление коммунальных сетей с внедрением современных ресурсосберегающих технологий;

привлечение республиканских министерств к вопросу финансирования инфраструктурных проектов района;

улучшение инвестиционного климата;

создание условий для подготовки квалифицированных кадров и (или) проведения повышения квалификации имеющихся кадров;

повышение качества жизни населения путем дальнейшего развития социально-культурной сферы, привлечения инвестиций в экономику района, увеличение рабочих мест, что позволит сформировать благоприятную среду проживания для населения;

муниципальная поддержка предприятий (организаций) при осуществлении ими инвестиционных проектов, обустройстве инженерной и транспортной инфраструктуры;

содействие в реализации на территории Спасского муниципального района инвестиционных проектов, отвечающих приоритетным направления инвестиционной политики района, включая проекты, определенные Меморандумом.

* 1. Направления инвестиционной политики, определяемые Меморандумом, могут быть скорректированы с учетом результатов и новых приоритетов социально-экономического развития Спасского муниципального района, а также с учетом изменений законодательства.

1. Субъекты инвестиционной деятельности

Субъектами инвестиционной деятельности могут быть физические и юридические лица, в том числе иностранные граждане, выступающие в качестве инвесторов, заказчиков, подрядчиков, пользователей объектов инвестиционной деятельности и других участников инвестиционной деятельности, в том числе осуществляющих инвестиционную деятельность на территории промышленной площадки муниципального уровня.

1. Взаимодействие субъектов инвестиционной деятельности

Порядок взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства и определяется регламентами, разрабатываемыми субъектами инвестиционной деятельности в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

1. Задачи органов исполнительной власти и органов местного самоуправления Спасского муниципального района

Основными задачами органов исполнительной власти и органов местного самоуправления в Спасском муниципальном районе на 2016 год, которые определяются Меморандумом, являются:

обеспечение органами исполнительной власти Спасского муниципального района в пределах своих компетенций внедрения «дорожных карт», направленных на улучшение инвестиционного климата в районе, а также механизма оценки регулирующего воздействия;

выполнение планируемых значений показателей результативности деятельности органов местного самоуправления муниципального района, определенных соглашением между Кабинетом Министров Республики Татарстан, Советом муниципальных образований Республики Татарстан и Спасским муниципальным районом;

мониторинг реализации приоритетных инвестиционных проектов Спасского муниципального района отделами исполнительного комитета и Управлением сельского хозяйства и продовольствия Спасского муниципального района по подведомственным видам деятельности;

формирование уполномоченными органами исполнительной власти Спасского муниципального района эффективных механизмов привлечения инвестиционных ресурсов в реальный сектор экономики.

1. Приоритетные инвестиционные проекты в 2016 году
   1. Приоритетными инвестиционными проектами в 2016 году являются:
      1. Строительство гостиницы с банным комплексом (аналог исторической Белой палаты XIV века) в п. Приволжский.
      2. Капитальный ремонт спального корпуса Болгарской коррекционной школы-интерната.
      3. Строительство 4-х многоквартирных домов в рамках инвестиционной программы Некоммерческой организации «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан» в г.Болгар:

- 12-ти кв. жилого дома по ул. Булгарская, д.101;

- 12-ти кв. жилого дома по ул. Вахитова, д.43;

- 18-ти кв. жилого дома по ул. Пионерская, д.35;

- 36-ти кв. жилого дома по ул. Вахитова, д.66.

* + 1. Очистка озера Рабига-куль и устройство новой скважины для подпитки озера (г.Болгар).
    2. Строительство модульного ФАПа в с.Иске-Рязап.
    3. Строительство сельского дома культуры на 50 мест в с. Тат.Тахтала
    4. Строительство двух спортивных площадок в г.Болгар и в с.Антоновка
    5. Цех по переработке мяса (г.Болгар) (ООО «Спасские колбасы»).
    6. Строительство семейной фермы по производству молока (ИП Глава КФХ Субботкин И.В. с.Никольское).
    7. Реконструкция молочной фермы, приобретение КРС, техники (ИП Глава КФХ Павлова О.Н. с.Кузнечиха).
    8. Строительство молочной фермы на 100 коров (ИП Глава КФХ Гиниятуллин Л.И. с.Екатериновка).
    9. Возделывание высокомаржинальных (высокорентабельных) культур (ИП Глава КФХ Планин А.В. с.Никольское).

Также в 2016 году планируется:

- капитальный ремонт 2 этажа врачебной амбулатории в с. Кузнечиха

- капитальный ремонт СДК в с.Никольское

- капитальный ремонт детского сада «Солнышко» в г. Болгар

- капитальный ремонт в 6 многоквартирных жилых домах

- капитальный ремонт столовой в оздоровительном лагере «Болгары» в д.Ржавец

- капитальный ремонт здания Кузнечихинского сельского поселения